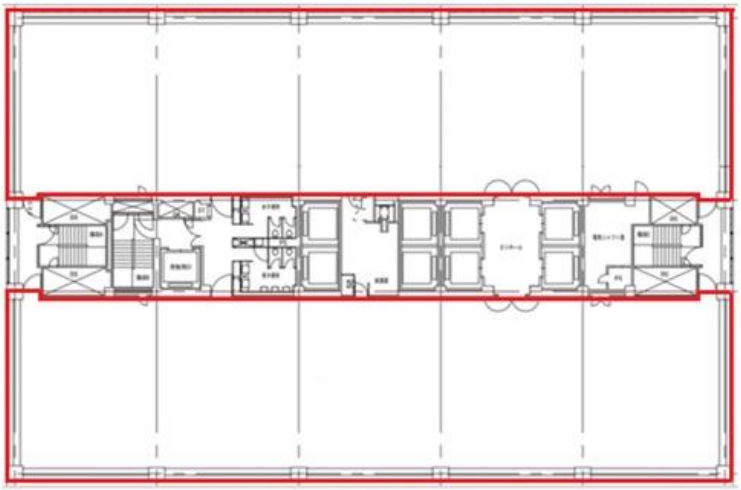
北浜NEXU BUILD

賃料 **応相談**







大阪メトロ堺筋線　徒歩6分

北浜

所在	大阪府大阪市中央区北浜東4-33	
名称	北浜NEXU BUILD	
部屋番号	地下3階/地上30階建　10F	
建物	専有面積	325.95坪 （1077.52㎡）
	構造	S（鉄骨造）
	築年月	1973年1月
契約条件	賃料	応相談
	共益費	賃料に込み
	賃料合計	応相談
	諸費用	水道/共益費に含む 電気/別途請求
	保証金/敷金	12ヶ月
	礼金	-
	解約引き	-
	入居可能日	相談
駐車場	有り　45,000円	
設備	24時間使用可/機械警備/管理人/OAフロアー/光ファイバー/男女別トイレ/エレベーター/大型オフィス/大通り沿いオフィス/ワンフロアー貸　etc	
備考	・定期借家契約(5年) ・時間外空調費(セントラル空調)：別途要	

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

浪速企業株式会社
〒530-0028　大阪府大阪市北区万歳町4番12号
https://www.kashijimusho-labo.jp/
TEL 06-6312-6948 (09:00-18:00)
FAX 06-6312-5212
大阪府知事(13)第19680号

印刷日　2026/11/05